

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
3035 Gyöngyöspata, Fő u. 65.

Iktatás napja: 2016.06.01.

Iktatószám:

1068-22

Mell.:

Ikt.szignója:

*Jan*

Ügyintéző:

*Tóth László*

Határidő:

:



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:

Iktatószám:

Ügyintéző:

Telefonszám:

Hivatkozási szám:

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és  
Törvényességi Felügyeleti Főosztály  
Építésügyi Osztály

HE/EPO/192-4/2016.

Czéli János

+36 (36) 521-539

1068/11/2016.

Hevér Lászlóné asszony  
polgármester

Gyöngyöspata város Önkormányzata

Gyöngyöspata

Fő út 65.

3035

Tárgy: Gyöngyöspata város TSZT és Helyi Építésügyi Szabályzat módosítása - környezeti vizsgálat

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Gyöngyöspata 0246/35., 1239. és 1240. hrsz-ú ingatlanokat érintő HÉSZ módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) értelmében, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom.

A településrendezési eszközök módosításához - az épített környezet védelme szempontjából - **környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.**

Felhívom szíves figyelmét az R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

a) Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) megállapításához - az épített környezet védelme szempontjából - a következő tájékoztatást adom:

A R2. 4. sz. mellékletében foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során.

A 3.6.1.1 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell, a program megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, környezeti követelmények előrejelzését, a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel az épített környezetre és annak részeként az épített és régészeti örökségre.

Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt az R 8. § értelmében **a tervvel együtt kell véleményeztetni.**

A környezeti értékelés egyes részeit a 4. számú mellékletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű; természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen, SZTjV betűjelű – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készíti el. Ld.: R. 8. § (1);

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy az R. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását osztályunknak is meg kell küldeni** a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó, R1 40. § szerinti végső szakmai véleményezési szakaszban.

**Eger, 2016. május 30.**

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatal vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:



*[Handwritten signature]*  
**Fajcsák Dénes**

osztályvezető, állami főépítész  
Építésügyi, Hatósági, Oktatási és  
Törvényességi Felügyeleti Főosztály  
Építésügyi Osztály

A HE/EPO/192-4/2016. számú levélről értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár