



Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

H-3300 Eger, Klapka György u. 11. 3301 Eger, Pf.: 253
Tel: +36 (36) 510-230 Fax: +36 (36) 312-015
E-mail: heves.titkarsag@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)



Szám: 36000/2452-1/2015.ált

Tárgy: Előzetes tájékoztatás Markaz község településszerkezeti terv. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása

Hiv. szám: -

Ügyintéző: Katona István tű. őrgy.

Telefonszám: +36 (36) 510-230

POTOCZKI LÁSZLÓ

Polgármester Úr részére

Markaz Község Önkormányzat

MARKAZ

Mikes Kelemen utca 5-7.
3262



Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére – Markaz Község Településrendezési Terv, Szerkezeti Terv, Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 37. §. alapján **katasztrófavédelmi** szempontból az alábbi **írással véleményt** adom:

1. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.
2. A meglévő és újonnan épülő épületek között a jelen pillanatban hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
3. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.
5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladataként határozza meg a településen az

oltóvíz nyerési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.

6. Ipari park vagy veszélyes üzem területének kijelölése során figyelembe kell venni a településrendezési terv szempontjából fontos követelményeket támaztó a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28. §-ának előírásait.

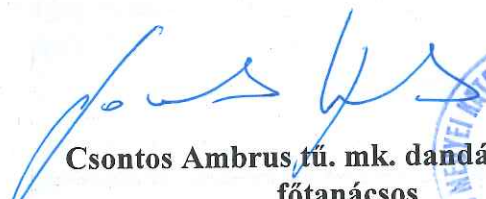
A módosítással érintett területek nyilvántartásunk alapján jelenleg nem érintenek veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezetet, a tervezett fejlesztések környezetében nem kell számolni veszélyes anyag állandó jelenlétével, ezért tűz- és katasztrófavédelmi szempontból nem tartom szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.

A Rendelet 37. § (4) bekezdés bb) pontjának megfelelően jelzem, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is **résztt kívánok venni**. A véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjenek megküldeni számunkra.

Hatásköröm és illetékességem a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdésén, a 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén és az 1. melléklet a) pontján, a Rendelet 9. számú melléklet 7. pontján alapul.

Eger, 2015. december 29.

Tisztelettel:


Csontos Ambrus, tű. mk. dandártábornok
főtanácsos
megyei igazgató



Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Kapja: 1. Címzett – Állami postával:

Markaz Község Önkormányzat
3262 Markaz, Mikes Kelemen utca 5-7.

2. Irrattár

X:\Titkar_2015\07_Hatosagi\TRT\MARKAZ\2452-1_2015_Markaz_község_Elözetes_tajekoztato_TRT_HESZ.doc