



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2015. DEC. 15

Handwritten signature and date: 2015.12.17

Ügyintéző szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi és
Egészségügyi Igazgatási
Osztály
Iktatószám: HER/058/01538-2/2015.
Ügyintéző: Gömör László
Telefonszám: +36 (36) 511-910
Hivatkozási szám: 1467-2/2015.

Potoczki László
Polgármester
Markaz Község
Önkormányzata

Markaz

Mikes Kelemen út 5-7. sz.
3262

MARKAZI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 3262 Markaz, Mikes K. út 5-7.	
Iktatás napja:	2015.12.17.
Ikt.szám:	1467-N/2015
Ügyint:	Dely László

Tárgy: Markaz Község Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve módosítása, teljes eljárás, előzetes tájékoztatás.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számú levelükben Markaz Község Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve tervezett részterületekre szóló módosításáról tájékoztatták Hatóságunkat. A módosítás célja, hogy a tóparti ingatlanok egységes övezetbe kerülhessenek, a leendő piac területe rendezetté váljon, valamint egyéb az önkormányzathoz beérkezett igényekhez szükséges szabályozás kialakuljon.

A rendezési szándékkal érintett területek:

- A tóparton korábban üzemi lejáróként használt ingatlanok terület felhasználásának javítása a valós állapotoknak megfelelően.
- A leendő piac területének rendezése (telkek, híd)
- A HÉSZ módosítása a megrendelővel egyeztetve főként a tető dőlésszög meghatározásának felülvizsgálata terület felhasználási egységenként
- A kisméretű telkek beépíthetőségének vizsgálata szükség szerinti övezeti módosítása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése b) pontja és 9. számú melléklete 8. pontja alapján biztosított

Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi és Egészségügyi Igazgatási Osztály
3300 Eger, Kossuth Lajos u. 11. - 3301 Eger, Pf.: 56 -
Telefonszám: +36 (36) 511-910 - Fax: +36 (36) 511-911
E-mail: titkarsag.heves@emr.antsz.hu - Honlap: <http://heves.gov.hu>

hatáskörömben Hatóságunk részéről közegészségügyi szempontból a tervezett módosításoknál a következő jogszabályi előírások figyelembe vételére hívjuk fel a figyelmet:

1. A lakosság biztonságos, hosszú távú minőségi és mennyiségi ivóvízellátásának fenntartása érdekében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése és 6. § c) pontja és 4. számú melléklete előírásainak maradéktalan betartása indokolt.
2. A környezeti levegő minőségének védelmére vonatkozó előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § és a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 4. § és 5. § tartalmazza.
3. A piac létesítési feltételeit a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendelet szabályozza. Felhívjuk a figyelmet, hogy vásár, piac, vásárcsarnok csak olyan helyen létesíthető és működtethető, ahol az ott lévő személyeket, élelmiszereket, élelmiszer-nyersanyagokat a környezetből származó káros mértékű szennyezés nem veszélyezteti.
4. A villamos energiaellátó rendszerek létesítésénél a humán egészségkárosodások megakadályozása érdekében a 0 Hz - 300 GHz közötti frekvenciatartományú elektromos, mágneses és elektromágneses terek lakosságra vonatkozó egészségügyi határértékeiről szóló 63/2004. (VII. 26.) ESzCsM rendelet 3. § betartása szükséges.
5. A keletkező hulladékok gyűjtéséről, elszállításáról a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 39. § (1) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése rendelkezik, a veszélyes hulladékok gyűjtéséről, ártalmatlanításáról a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet 1. § c) pontja alapján indokolt gondoskodni.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni, az elfogadásra kerülő dokumentációt lehetőség szerint elektronikus adathordozón kérjük.

Eger, 2015. december „12”.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:



Dr. Molnár Márta

Dr. Molnár Márta
osztályvezető tisztiorvos

Melléklet: -