



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Építésügyi, Hatósági, Oktatási
és Törvényességi Felügyeleti
Főosztály
Törvényességi Felügyeleti
Osztály

Iktatószám: HE/TFO/ 830 /2016.

Ügyintéző: Dr. Kalmár Norbert

Telefonszám: +36 (36) 521 - 562

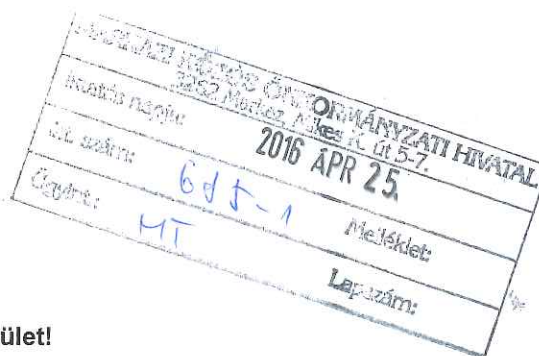
Potoczki László polgármester útján
Markaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Markaz

Mikes K. u 5-7.

3262

Tárgy: javaslat



Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 133.§ (2) bekezdésében biztosított hatásköröm alapján Markaz Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Markaz Község Építési Szabályzata Megállapításáról és Szabályozási Terve Jóváhagyásáról szóló 2/2006. (II. 23.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: rendelet) vonatkozóan az alábbi

javaslat

élek.

A rendelet több helyen – pl: 31. § c) pont, 32. § (2) bekezdés - építési engedélyezési tervdokumentációra vonatkozó szabályokat tartalmaz.

Az építési engedély és a használatbavételi engedély megadásának vagy megtagadásának esetköreit, a kérelem és a vonatkozó mellékletek, dokumentációk (tervdokumentáció) tartalmi elemeit, az építésügyi hatóság eljárását és határozatainak tartalmát, az eljárásban esetlegesen részt vevő

szakhatóságokat központi jogszabályok, különösen az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.8.) Kormányrendelet határozza meg. Erre tekintettel javaslom, hogy a **HÉSZ rendelet következő, esedékes felülvizsgálata, módosítása vagy esetleges új HÉSZ rendelet alkotása során** a fenti tárgykörökbe tartozó rendelkezéseket **szíveskedjenek hatályon kívül helyezni, illetve mellőzni.**

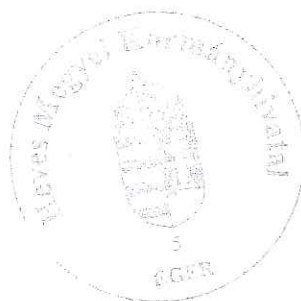
Felhívom továbbá a figyelmet, hogy a rendelet bevezető része már hatálytalan jogszabályra hivatkozik. (1990. LXV. tv.) Jelzem, hogy a bevezető részben az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1), (3) bekezdése **nem felhatalmazó rendelkezés.** A helyes jogszabályhely megjelölése (Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontja. Szükségeken továbbá hivatkozni HÉSZ rendelet bevezető részében a 253/1997. (XII. 20) Kormányrendeletre. Kérem, hogy a **rendelet következő felülvizsgálata során** a bevezető rész megszövegezésekor a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet vonatkozó rendelkezéseire is fordítsanak kiemelt figyelmet.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Mötv. 133.§ (2) bekezdése és a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rend. 4. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete a soron következő ülésén a javaslatot köteles megtárgyalni, és arról döntést hozni. Kérem Polgármester Urat, hogy **2016. június 10-ig a Képviselő-testület álláspontjáról, megtett intézkedéséről szíveskedjen hivatalunkat tájékoztatni.**

Eger, 2016. április „15”

Dr. Pajtók Gábor kormány megbízott nevében és megbízásából

Tisztelettel:



Dr. Ungvári Tamás
főosztályvezető-helyettes