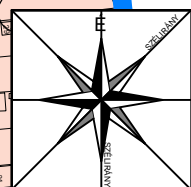


PÜSPÖKLADÁNY VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE  
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET M 1:4 000



Lk-k	Kialakult	Vt-1 <sup>x</sup>	7-12	40
Lk-1	1-7,5	Vt-1 <sup>xx</sup>	7-12	40
Lk-2	1-7,5	Vt-2	4,0-15	400
Lke-3	4,0	Vt-2 <sup>x</sup>	4,0-15	40
Lke-4	4,0	Vt-2 <sup>xx</sup>	4,0-15	40
Lke-4 <sup>x</sup>	4,0	Gksz-1	SZ	40
Lke-ü	4,0	Gksz-2	SZ	40
Lf-5	4,0	Gip-1	SZ	40
Lf-5 <sup>x</sup>	4,0	Gip-1 <sup>x</sup>	SZ	40
Vt-1	4-7,5	Kid	SZ	40
Kst	SZ	Kid-1	SZ	40
Ksp	SZ	Kid-2	SZ	40
Krek	SZ	Karb	SZ	40
Kmü	SZ	Ktem	SZ	40

TERÜLETFELHASZNÁLÁS JELE	BÉEPÍTÉSI MÓD	BÉEPÍTÉSI %
min ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG		min TELEK TERÜLET

JELMAGYARÁZAT	
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
meglévő	módosuló
Lk-1	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes vagy 1 emeletes, intenzív)
Lk-2	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes vagy 1 emeletes)
Lk-k	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET (kialakult, lakótelep)
Lke-3	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes, intenzív)
Lke-4	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes)
Lke-4 <sup>x</sup>	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET (pihenő, rekreációs területre néző)
Lke-ü	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET (lakó- üdülő vegyes hasznosítású)
Lf-5	FALUSIAS LAKÓTERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes, általános)
Lf-5 <sup>x</sup>	FALUSIAS LAKÓTERÜLET (pihenő, rekreációs területre néző)
Vt-1	VEGYES TERÜLET (zárt- házagon zárt, földszintes, vagy fsz+1 emeletes beépítéssel)
Vt-1 <sup>x</sup>	VEGYES TERÜLET (zárt- házagon zárt, fsz+1 emeletes beépítéssel)
Vt-1 <sup>xx</sup>	VEGYES TERÜLET (zárt- házagon zárt, fsz+1 vagy fsz+2 emeletes beépítéssel)
Vt-2	VEGYES TERÜLET (oldalhatáron álló, földszintes, vagy fsz+1 emeletes beépítéssel)
Vt-2 <sup>x</sup>	VEGYES TERÜLET (piacéri tömb sajátos előírásokkal)
Vt-2 <sup>xx</sup>	VEGYES TERÜLET (oldalhatáron álló, fsz+1 vagy fsz+2 emeletes beépítéssel)
Gksz-1	GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM SZOLGÁLTATÓ (általános)
Gksz-2	GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM SZOLGÁLTATÓ (általános)
Gip-1	GAZDASÁGI TERÜLET - IPARI
Gip-1 <sup>x</sup>	GAZDASÁGI TERÜLET - IPARI (INTENZÍV)
Ksi	KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND CÉLÚ
Ksj	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT CÉLÚ
Krek	KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓ CÉLÚ
Kid	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI CÉLÚ
Kid-1	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI HASZNOSÍTÁSÚ NATURA 2000 ALATT ÁLLÓ TERÜLET
Kid-2	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI HASZNOSÍTÁSÚ BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
Kid-3	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI HASZNOSÍTÁSÚ BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
Kkz	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÖZMŰ
Kmü	KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI
Karb	KÜLÖNLEGES TERÜLET - ARBORÉTUM
Ktem	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
Ksz	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉK KEZELŐ
Köu-1	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - SZERKEZETI UTAK (ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ UTAK)
Köu-2	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYÚJTÓUTAK
Köu-3	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ UTAK
Köu-3d	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ UTAK ÉS PARKOLÓK
Köu-4	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGOS ZÓNA
Kök	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZTÖRTÁLYÁS
Zs	ZÖLDTÉRÜLET - KÖZPARK
Es	ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
Ev	ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
V-1	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - CSATORNÁZÓ, FŐCSATORNÁK
V-2	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - CSŐNÁKÁZÓ ÉS HORGÁSZTAVAK

ALAPTÉRKÉPI JELEK	
meglévő	módosuló
TELEK HATÁR	
BELTERÜLETI HATÁR	
MEGSZÜNTETŐ JEL	

SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
meglévő	tervezett
HELYI TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TERÜLET HATÁRA	
VÁROSKÉPI VÉDELEMRÉ ÉRDEMES TERÜLET HATÁRA	
REGESZETI LEHÉLY HATÁRA (Forster Központ 2016)	
ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ MŰEMLEK TELKE (Forster Központ 2016)	
MŰEMLEK TERÜLET HATÁRA	
VÉDETT ÉPÜLET	
KIEMELT HELYI VÉDELME	
ÉPÍTÉSI ÖVEZET / ÖVEZET HATÁRA	
SZABÁLYOZÁSI VONAL	
ELŐKERT HATÁRA	
ÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG	
KÖZHASZNÁLATU PARKOLÓHELY	
TELKEN BELÜLI KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS	
TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA	

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"

**T4 T E R V** TISZÁNTÜLI TERÜLETERVEZŐ IRODA BT  
4029 DEBRECEN LÓRÁNTFFY UTCA 25. T/F:(0620)384-38-50

megrendelő:	PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4150 Püspökladány, Bocskai u. 2.	dátum:	2016. 10.	Tm-1SZ
terv:	PÜSPÖKLADÁNY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	M 1:4 000	m.szám:	20/2016
rajz:	1. MÓDOSÍTÁSI PONT - SZABÁLYOZÁSI TERV LAP			
feladta tervező:	Kőszeghy Ábel TT 09 0655	tervező munkatárs:	Kőszeghy Átilla TT 09 0260	Füzesi Átilla