



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2016. SZEPTEMBER 16.  
1916

Ügyintéző szervezeti egység: Építésügyi, Hatósági, Oktatási és  
Törvényességi Felügyeleti Főosztály  
Építésügyi Osztály  
HE/EPO/375-2/2016.  
Iktatószám: Czéli János  
Ügyintéző: +36 (36) 521-539  
Telefonszám: 640/1089-6/2016.  
Hivatkozási szám:

Vernyihe Livia asszony  
polgármester

Gyöngyösoroszi Község Önkormányzata

Gyöngyösoroszi  
Kossuth Lajos út 147.  
3211

Gyöngyösoroszi Község Önkormányzati Hivatala Gyöngyösoroszi Kirendeltsége	
Beérkezési ideje: 2016. SZEPTEMBER 16.	Előzetes ítélet ideje: 2016. SZEPTEMBER 16.
Alap: 640/1089-52	Melléklet: -

Tárgy: Gyöngyösoroszi község helyi építési szabályzatának módosítása – vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Gyöngyösoroszi község Önkormányzata a helyi építési szabályzat módosítását kezdeményezte.

A fenti hivatkozási számú megkeresésében a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben **környezeti vizsgálat** készítéséhez kérte véleményemet.

A fentiekre tekintettel „az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló **2/2005. (I.11.) Kormányrendelet** (továbbiakban: R.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez** az alábbi **véleményt** adom:

A településrendezési eszközök módosításához - az épített környezet védelme szempontjából - környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

- a) Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításhoz** - az épített környezet védelme szempontjából - a következő tájékoztatást adom:

A R. 4. sz. mellékletében foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során.

A 3.6.1.1 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell, a program megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, környezeti követelmények előrejelzését, a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel az épített környezetre és annak részeként az épített és régészeti örökségre.

Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R. 8. § értelmében **a tervvel együtt kell véleményeztetni.**

A környezeti értékelés egyes részeit a 4. számú mellékletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű; természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen, SZTjV betűjelű – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készíti el. Ld.: R. 8. § (1);

- b) Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a R. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását osztályunknak is meg kell küldeni** a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó, 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezési szakaszban.

**Eger, 2016. szeptember 13.**

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:



A HE/EPO/375-2/2016. számú levélről értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár