



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BO/16/17238-2/2016.

Ügyintéző: Madácsi Henrietta

Tárgy: Karácsond TrT módosítása

Hiv. szám: 2935-54/2016.

Ügyintézőjük: Forgó Istvánné jegyző

Melléklet:

Karácsondi Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 20..... év	2016 NOV 24. nap
Érkeztető szám:	4858
Iktatás napja:	2016 NOV 24.
Iktatószám:	2935-81 16 Mell.: 1
Ügyintéző:	Földi Cs.

**Karácsond Községi Önkormányzata**

**Karácsond**

Szent István út 42.

3281

Karácsond Községi Önkormányzat a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását tervezi, melyet „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-a alapján egyszerűsített eljárási szakaszra bocsátott.

A tervezett módosításokat a 2935-54/2016. ügyiratszámú megkereső levelük tartalmazza. A településrendezési terv tervezett módosítása során csupán a helyi építési szabályzat teljes felülvizsgálatára kerül sor, terület felhasználási és övezeti módosítást nem terveznek a településrendezési eszközökben.

*Tárgyi ügyben az alábbiakat javasoljuk figyelembe venni:*

**Természet- és tájvédelmi szempontból**

A tervezett módosítások országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érintenek, védett vagy védendő természeti és/vagy táji érték, egyedi tájérték érintettségéről nincs tudomásunk, ezért Karácsond község településrendezési tervének (helyi építési szabályzatának) tervezett módosításaival szemben természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.

**Levegőtisztaság- és zajvédelmi szempontból**

A településrendezési eszközök készítésénél levegőtisztaság védelmi szempontból figyelembe kell venni a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait, zajvédelmi szempontból a 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet, és a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásait.

A tervezett módosítások során környezeti vizsgálat lefolytatása levegőtisztaság- és zajvédelmi szempontból nem indokolt.

### Földtani közeg védelme szempontjából

A településrendezéssel érintett területeken a környezeti elemek minőségének megóvása érdekében, csak olyan építmények, illetve azokhoz tartozó létesítmények, tevékenységek megvalósítása, üzemeltetése engedélyezhető, amelyek ellenőrzött körülmények közötti működtetése hosszú távon sem veszélyezteti a földtani közeg jó állapotának, továbbá az általános normatív emberi elvárások és a vonatkozó hatályos jogszabályokban megfogalmazott környezeti célkitűzések teljesülését.

### Hulladékgazdálkodási szempontból

A településrendezési terv módosítása során a hulladékgazdálkodást befolyásoló változtatás nem történt, a tervezett módosításhoz hozzájárulunk.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben olyan tevékenység végzése vagy létesítmény kialakítása tervezett, mely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1-3. számú mellékleteiben nevesített, akkor e rendelet 1. § (3) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Jelen vélemény a további engedélyezési eljárások, szakhatósági állásfoglalások során nem tekinthető ráutaló magatartásnak!

Miskolc, 2016. november 22.

**Demeter Ervin**

kormány megbízott

névén és megbízásából:



**Hudák Tibor**

főosztályvezető-helyettes

### Kapják:

1. Címzett + TV
2. Iratokhoz