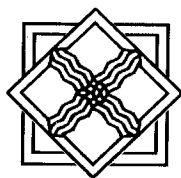


ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



ÉMVI ZIG

3530 Miskolc, Törösmarty u. 77.

☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3. ☎ 06/46-516-600 ☎ 06/46-516-601

✉ emvizig@emvizig.hu 🌐 www.emvizig.hu

I. átlaszukban szerepelnek iktatós, munkára és ügyintézőinkre vonatkozóan!



Ikt. számunk: É2016-3154-000/2016.
Egység: Vízvédelmi és Vízügyi-
gazdálkodási Osztály
Ügyintézőnk: Varga Martin, Terényi Csilla,
Kardos Dénes, Andayné
Kovács László

Ikt. számuk: B/227-42/2016.

Ügyintézőjük: Panyik Anita

Mellékletek: -

Tárgy: Bükkszék község településrendezési
eszközeinek módosítása – vízügyi
szakvélemény

Zagyva Ferencné Asszony
polgármester

Bükkszék Község Önkormányzata
Bükkszék
Dobó I. út 1.
3335

SIROKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI ELVÁLTAL	
SIROK	
Iktatva:	2016. 11. 14.
Szám: B/224	Alsószám: 63
Melléklet: -	Előadó: Panyik Anita

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bükkszék Község Önkormányzata 2016. október 25-én kelt, B/227-42/2016. iktatószámú levelében a településrendezési eszközeinek módosításához Igazgatóságunktól szakvéleményt kért.

Az Önkormányzat 2016. október 25-én kelt levelét, melyben a község településrendezési eszközeinek módosításához szakvéleményt kért, az Országos Vízügyi Főigazgatóság részére is megküldte, amelyet a Főigazgatóság 2016. november 10-én Igazgatóságunk részére ügyintézés céljából továbbított.

Szakvéleményünk

A beküldött véleményezési dokumentáció szerint a Helyi Építési Szabályzatot átfogó jelleggel, több szempontból módosítani kívánják.

Igazgatóságunk nyilvántartásai alapján Bükkszék község vonatkozásában az alábbi megállapításokat tesszük:

- Bükkszék község közigazgatási területe nagyvízi mederrel nem érintett, belvízzel nem veszélyeztetett.

- A Bükkszék belterületén keresztülfolyó Bükkszéki-patak a belterület északi és keleti határától kezdődően az 1995. évi LVII. tv. 3. § alapján 2014-ben az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság kezelésébe került. Bükkszék külterületi határán belül folyik a Tarna, a Bólyai- és a Fedémesi-patak, melyek – egyes szakaszok kivételével – az 1995. évi LVII. tv. 3. § alapján 2014-ben az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság kezelésébe kerültek.
- Igazgatóságunk a település közigazgatási területén felszíni vízhasználatot nem tart nyilván.
- A jelenleg tartalékként funkcionáló Bükkszék Községi Vízmű sérülékeny földtani környezetben található. A vízmű diagnosztikája az Ivóvízbázis-védelmi Kormányprogram keretében befejeződött, melynek eredményeképpen megtörtént a vízbázis 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet előírásainak megfelelő védőterület-rendszer lehatárolása. A diagnosztikai záródokumentációból az Önkormányzat kapott példányt, ezért annak részletes ismertetésétől eltekintünk. Bár a Bükkszék Községi Vízmű védőterületeinek, ill. védőidomának határozatban történő kijelölése ezidáig nem történt meg, az ivóvízbázis védelmét szem előtt kell tartani.
- Bükkszék község közigazgatási területének nagy részét lefedi a Salvus kutak kijelölt hidrogeológiai „B” védőidoma. Az ÉMI-KTVF a 6862-12/2007. számú határozatában vízjogi üzemeltetési engedélyt, fennmaradási engedélyt adott, valamint kijelölte a kutak vízkészletének mennyiségi védelmét szolgáló védőidomot. A vízjogi engedély azóta több szempontból módosításra került, de a védőidom vonatkozásában jelenleg is az alaphatározat a mérvadó.
- A település kiépített vízellátó hálózattal és szennyvízcsatorna rendszerrel rendelkezik, melyek üzemeltetője az ÉRV Zrt. A településen keletkező szennyvizek a bükkszéki szennyvíztisztító telepen kerülnek megtisztításra.
- Bükkszék település belterületén, a 188/3. helyrajzi számú ingatlanon található egy felszín alatti vízrajzi állomásunk (tsz.: 001926).

A fenti megállapításokat figyelembe véve Bükkszék község településrendezési eszközeinek tárgyi módosítását az alábbi követelmények figyelembevételével **nem kifogásoljuk**.

Követelmények

- Új beépítéseknél előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvíz elvezetésének megoldását.
- A tartalékként funkcionáló Bükkszék Községi Vízmű vízbázisának védelme érdekében a területhasználatok során a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről szóló módosított 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- Bükkszék község közigazgatási területének nagy részét lefedi a Salvus kutak kijelölt hidrogeológiai „B” védőidoma, ezért a védőidomot kijelölő ÉMI-KTVF a 6862-12/2007. számú határozat előírásait a településrendezési eszközök kialakításánál is szem előtt kell tartani.
- A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.

- Az újonnan kialakításra kerülő ingatlanok és létesítmények ivóvízigényét, amennyiben a műszaki lehetőség adott, a meglévő, illetve az újonnan kiépítendő ivóvíz hálózatról kell biztosítani.
- Az újonnan kialakításra kerülő és más, szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő, illetve az újonnan kiépítendő közműhálózatra biztosítani kell, illetve ennek hiányában, a képződött szennyvizek ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell.
- A közcsontrába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait.
- A közműves ivóvízellátó rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.

Igazgatóságunk az eljárás esetleges további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyott, végleges példányát Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek.

Miskolc, 2016. november .15.

Üdvözlettel


Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes



Erről értesül:

1. Címzett (bukkszek@bukkszek.hu)
2. Országos Vízügyi Főigazgatóság (Ügykövetésen keresztül)
3. ÉMVIKIG Vízügyi és Öntözési Osztály – Helyben
4. ÉMVIKIG Vízügyi és Adattári Osztály – Helyben
5. ÉMVIKIG VVGK Víziközmű Csoport – Helyben
6. ÉMVIKIG Vízügyi és Vízügytőlgazdálkodási Osztály – Helyben