



HEVES MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: 36000/2154/2017.ált.

Tárgy: Gyöngyös város településrendezési eszközeinek a Dél-keleti Iparterület kialakításáról szóló módosítása – előzetes tájékoztatási szakasz
Hiv. szám: 16/4936-9/2017.
Ügyintéző: Gasparovics Attila tű. őrgy.
Göncziné dr. Kulcsár Kata tű. szds.
Telefon: +36 (36) 510-230

NÉMETHI LÁSZLÓ
Igazgató

Gyöngyös Város Polgármesteri Hivatala
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatósága

GYÖNGYÖS
Fő tér 13.
3200

Tisztelt Igazgató Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére – Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosításához – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet *(továbbiakban: Rendelet)* 37. §, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet *(továbbiakban: R.)* 4. § (2) bekezdésben foglaltak alapján **katasztrófavédelmi szempontból az alábbi írásos véleményt adom:**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Kormányrendelet V. fejezet, a 2. melléklet b) pontja, valamint a 24. § rendelkezései szerint a települést érintő veszélyeztető hatások komplex elemzése alapján Gyöngyös város I. katasztrófavédelmi osztályba lett kockázatbecslés útján besorolva.

Tájékoztatom, hogy vízvédelmi szakterületen az illetékes hatóság a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Cím: H-3525 Miskolc, Dózsa György út 15.; Postacím: H-3501 Miskolc, Pf. 18.)

Felhívom figyelmét, hogy a településrendezési eszközök módosítását az alábbi katasztrófavédelmi szempontok figyelembe vételével végezzék:

1. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.
2. A meglévő és újonnan épülő épületek között a jelen pillanatban hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet *(továbbiakban: OTSZ)* előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
3. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.

5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladataként határozza meg a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén az OTSZ előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.
6. Ipari park vagy veszélyes üzem területének kijelölése során figyelembe kell venni a településrendezési terv szempontjából fontos követelményeket támasztó a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28. és 29 §-ának előírásait.

A Rendelet 37. § (4) bekezdés bb) pontjának megfelelően jelzem, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is **részt kívánok venni**. A véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjenek megküldeni számunkra.

Eger, 2017. november 6.

Tisztelettel:


CSONTOS AMBRUS tá. dandártábornok
 főtanácsos
 megyei igazgató



Terjedelem: 2 oldal
 Továbbítva: Hivatali kapu útján
 Kapják: 1. Címzett
Gyöngyös Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatósága
 3200 Gyöngyös, Fő tér 13.
 2. Irattár

Cím: 3300 Eger, Klapka György u. 11.
 Telefon: +36(36) 510-230 Fax: +36(36) 312-015
 E-mail: heves.titkarsag@katved.gov.hu

