



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Polgármesteri Hivatal – Gyöngyös, Fő tér 13.		
2017 NOV 03	Előirat száma:	Erkölcsi oszt.
Érkező megjelölése:		38071
Tárgy:		
Ügyintéző: Kiss Tünde		Ellátó:
Vezető utasítása, megjegyzés:		
Kiadás napja:	2017 NOV 03	Megfelelt:
Kiadás száma:	16/4936-24	Kiadás szignója:

Ügyintéző szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
Népegészségügyi és
Járványügyi Osztály
Iktatószám: HE/NEF/01168-2/2017.
Ügyintéző: Majoros Márton
Telefonszám: +36 (36) 511-910
Hivatkozási szám: 16/4936-9/2017.

Németi László
igazgató
részére

Gyöngyösi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatósága

Gyöngyös
Fő tér 13.
3200

Tárgy: Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítása-előzetes tájékoztatás

Tisztelt Igazgató Úr!

Hivatkozott számú levelében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet – a továbbiakban: Korm. rendelet – 37. § (2) bekezdésében foglaltakra hivatkozva tájékoztatta Hatóságomat arról, hogy Gyöngyös Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gyöngyös város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását határozta el.

A módosításának konkrét célja a település ipari gazdasági területeinek bővítése, melyre elsősorban olyan területeken kerülhet sor, mely nem áll környezetvédelmi, természetvédelmi vagy más védelem alatt. Erre a településen a legmegfelelőbb hely – az alábbiak szerinti – tervezési terület, mely gazdasági területekkel van körülvéve, így a gazdasági fejlesztések a területen nem új környezetterhelésként jelennek meg.

A változtatással érintett területek:

A központi belterület déli részén már meglévő iparterületek bővítésének lehetőséget adó mezőgazdasági területek és más területek ipari gazdasági építési övezetben való átsorolása Gyöngyöshalász közigazgatási területével szomszédos területeken. A módosítási terület a jelenlegi VA-MÁV telephelytől keletre elhelyezkedő mezőgazdasági terület, mely a déli közigazgatási határ, a Külső-Mérges-patak – Erdélyi téri lakótelep és az Enyedi utcák által határolt terület.

Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Népegészségügyi és Járványügyi Osztály
3300 Eger, Kossuth Lajos u. 11. - 3301 Eger, Pf.: 56 -
Telefonszám: +36 (36) 511-910 - Fax: +36 (36) 511-911
E-mail: nepeu.titkarsag@heves.gov.hu - Honlap: <http://heves.gov.hu>

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés ba) pontja és 9. számú melléklete 11. pontja alapján biztosított hatáskörömben a településrendezési eszközök módosításához közegészségügyi szempontból az alábbi jogszabályi előírások figyelembevételére hívom fel szíves figyelmét:

1. A környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásait az üzemi és szabadidős létesítmények és a közlekedési létesítményeket tervezésénél, nyomvonalának kijelölésénél figyelembe kell venni, annak érdekében, hogy az általuk okozott zajterhelés mértéke ne haladja meg a vonatkozó határértékeket, ne zavarják a lakóterületek nyugalma.
2. A környezeti levegő minőségének védelmére vonatkozó előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § és a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 4. § és 5. § tartalmazza. A humán egészségkárosodások megelőzése érdekében az ipari terület bővítésével csak olyan létesítmények telepítése javasolt melyek az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazása mellett a levegőt nem terhelik olyan mértékben, hogy határérték feletti koncentrációban légszennyezettséget okoznak, továbbá a lakosságot, a lakóterületek rendeltetésszerű használatát bűzzel nem zavarják.
3. A lakosság biztonságos, hosszú távú minőségi és mennyiségi ivóvízellátásának fenntartása érdekében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése és 6. § c) pontja és 4. számú melléklete előírásait maradéktalanul be kell tartani. A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelme érdekében a vízbázisok védőterületein a terület felhasználási és építést korlátozó szabályok szerepeltetése, rögzítése, vagy az erre való utalás indokolt.
4. A felszín alatti vizek és földtani közegek védelmét a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21) Korm. rendelet 4. §-a és a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről rendelkező 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. § (1) bekezdése a) – b) pontja rögzíti.
5. A villamos energiaellátó rendszerek, hírközlési bázisállomások létesítésénél a humán egészségkárosodások megakadályozása érdekében a 0 Hz - 300 GHz közötti frekvenciatartományú elektromos, mágneses és elektromágneses terek lakosságra vonatkozó egészségügyi határértékeiről szóló 63/2004. (VII. 26.) ESzCsM rendelet 3. § betartása szükséges.
6. A módosítással érintet területen is gondoskodni kell a keletkező hulladékok rendszeres és szervezett gyűjtéséről és elszállításáról a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 39. § (1) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésében, valamint a veszélyes hulladékok gyűjtéséről, ártalmatlanításáról a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 1. § a) - b) - c) pontjaiban foglaltak szerint.

7. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a településen és a rendezési alá vont területen is gondoskodni kell a rendszeres rovar- és rágcsálóirtásról a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (2) bekezdése f)- g)- h)- i)- j) pontjaira kiterjedően, a 39. § (2) bekezdése és a 4. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően.

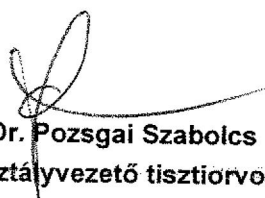
Az eljárás további szakaszaiban Hatóságom részt kíván venni, a véleményezési anyagot lehetőség szerint elektronikus adathordozón szíveskedjék megküldeni.

Eger, 2017. október 30.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:




Dr. Pozsgai Szabolcs
osztályvezető tisztiorvos