

# ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.

☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3

✉ [emvizig@emvizig.hu](mailto:emvizig@emvizig.hu)



☎ 06/46-516-600

☎ 06/46-516-601

🌐 [www.emvizig.hu](http://www.emvizig.hu)

**Ikt. számunk:** É2017-2279-007/2017  
**Ügyintézőnk:** Varga Martin, Stadler Tamás,  
Cseh Mária, Orosz György

**Ikt. számuk:** 1278-3/2017, 1278-4/2017  
**Ügyintézőjük:** Dely Gábor, Pusztai Attila aljegyző

**Tárgy:** Halmajugra község  
településrendezési eszközeinek és  
településfejlesztési koncepciójának  
elkészítéséhez adatszolgáltatás -  
vízügyi szakvélemény

**Mellékletek:** -

**Somodi Tiborné Asszony**  
polgármester

**Halmajugra Községi Önkormányzat**

**Halmajugra**

Kossuth L. u. 163.  
3273

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Halmajugra Községi Önkormányzat 2017. május 5-én kelt 1278-3/2017. és 1278-4/2017. iktatószámú leveleiben a község településfejlesztési koncepciójának, illetve településrendezési eszközeinek elkészítéséhez a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatást kért. Előbbi kérelmet az Országos Vízügyi Főigazgatóság is megkapta, melyet ügyintézésre továbbított Igazgatóságunk felé (06264-0735/2017).

## **Szakvéleményünk**

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletének és a 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének megfelelően Igazgatóságunk nyilvántartásai alapján az alábbi adatszolgáltatást adjuk:

- Vízkárelhárítási célú, a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló szükségeltározó területe Halmajugra községet nem érinti.
- Halmajugra község nem része belvízi öblözetnek és nagyvízi mederrel sem érintett.
- Halmajugra közigazgatási területén Igazgatóságunk vízrajzi létesítményt nem üzemeltet.
- A települést érintő ÉMVIZIG kezelésében lévő vízfolyás a Bene-patak. Nyilvántartásunk szerint a település déli részén található még a Bene-patak mellékága az Ugrai-patak, amelybe a település belterületétől délre csatlakozik be két Névtelen mellékvízfolyása.

- Hamajugra község közigazgatási területén 7 db olyan érvényes vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező felszíni alatti vízhasználatot tartunk nyilván, melyek nem a Visonta Déli bánya (Mátra Erőmű Zrt.) kútjai. A bányához kapcsolódóan a 1406-6/2014. számú vízjogi üzemeltetési engedélye szerint a község közigazgatási területén további kutak is találhatóak.  
Ezen kívül a községen 5 db érvényes üzemeltetési engedéllyel rendelkező felszíni vízbevezetés van.
- Halmajugra község közigazgatási területének K-i részét kis mértékben érinti a Detk községi vízmű (Detk-Halmajugra-Visonta félregionális vízmű) meghatározott hidrogeológiai védőidom felszíni vetületének „B” zónája, amely azonban határozatlan nem került kijelölésre. A vízmű víztermelésének jelentős növekedése és új kutak létesítése miatt a jelenlegi 2008-as védőidom rendszer felülvizsgálata várható.
- Az országos vízminőség-védelmi terület az országos területrendezési tervben megállapított, kiemelt térségi- és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak.  
Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/7. melléklete alapján Halmajugra község nem érintett „Országos vízminőség-védelmi terület övezete” által.
- Vízyűjtő-gazdálkodási szempontból Halmajugra község közigazgatási területe a Tisza részvízyűjtőn belül a 2-11 Tarna tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a [www.vizugy.hu](http://www.vizugy.hu) honlapon). A településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök elkészítésénél az abban foglaltak irányadónak tekintendők.
- Halmajugra település ivóvízellátását a detki vízmű rendszerről a Heves Megyei Vízművek Zrt. biztosítja, a szennyvízelvezetését és önálló szennyvíztisztító telepét az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. üzemelteti. A tisztított szennyvíz befogadója a Sós-patak.

A fenti megállapítások alapján **Halmajugra község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésénél az alábbi követelményeket kell figyelembe venni.**

### **Követelményeink**

- Patakok part éleitől, illetve depóniáinak mentett oldali lábvonaltól számított 6,0 m széles parti sávot kizárólagos állami tulajdonú vízfolyásoknál (Bene-patak), illetve a többi vízfolyásnál 3,0 méteres parti sávot szabadon kell hagyni a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezen területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.
- A patakokat, valamint a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávjait vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a tervben.



- Patakok, vízfolyások menti területek esetleges telekosztásának, valamint új lakó vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a felszíni vízfolyások, patakok  $Q_{1.3^{0.6}}$ -os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.
- Új lakó vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.
- A Detk községi vízmű vízbázisának védelme érdekében a területhasználatok során a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól szóló 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet előírásait szem előtt kell tartani.
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendeletet a településrendezési eszközök és a településfejlesztési koncepció elkészítése során figyelembe kell venni.
- Az újonnan kialakításra kerülő ingatlan ivóvízigényét, amennyiben a műszaki lehetőség adott, a meglévő ivóvíz hálózatról kell biztosítani.
- A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló, módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.
- Az újonnan kialakításra kerülő és más, rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő, illetve az újonnan kiépítendő csatornahálózatra biztosítani kell, illetve ennek hiányában, a képződött szennyvizek ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell.
- A közcsontrába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait.
- A közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.
- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonkezelését, valamint az állami tulajdonban lévő vízilétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését.  
Vízjogi engedélyköteles létesítmények, tevékenységek esetében – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13) KHVM rendelet szerint – Igazgatóságunk vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi ügygel kapcsolatos dokumentációkat véleményezésre Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek.

## **A településrendezési eszközök felülvizsgálatához szükséges további adatok**

Igazgatóságunk, mint az állami tulajdonú felszíni és felszín alatti vízkészletek és vízi létesítmények kezelője fontos feladatának tekinti a területén lévő Önkormányzatok szakmai segítségét, illetve a velük való hatékony és eredményes együttműködést.

A korábbi gyakorlatunknak megfelelően az előző alapadatokon túl a tervezéshez szükséges további vízgazdálkodási adatok, információk szolgáltatását az adott feladat jellegéhez és volumenéhez szükséges adatfeldolgozás mértékének megfelelően térítés ellenében tudjuk vállalni, minden esetben egyedi árajánlat és az ajánlat elfogadása alapján.

A fentiekből következően amennyiben további adatokra van szükségük, úgy kérjük a honlapunkról letölthető „Adatigénylő lapon” jelezzék Igazgatóságunk felé.

Adatszolgáltatás keretében Igazgatóságunk biztosítani tudja – Halmajugra község területéhez kapcsolódóan – a településen található felszín alatti és felszíni vízhasználatok főbb jellemzőit és a község ivóvízellátására, szennyvízelvezetésre és tisztításra vonatkozó információkat.

Miskolc, 2017. június 09.

Üdvözlettel:

  
**Csont Csaba**  
műszaki igazgatóhelyettes



### **Erről értesül:**

1. Címzett ([halmajugra@t-online.hu](mailto:halmajugra@t-online.hu) + [jegyzo@halmajugra.hu](mailto:jegyzo@halmajugra.hu))
2. Országos Vízügyi Főigazgatóság – I.N-on
3. ÉMVI ZIG Vízügyi és Öntözési Osztály – Helyben
4. ÉMVI ZIG Vízügyi és Adattári Osztály – Helyben
5. ÉMVI ZIG VVGO Víziközmű Csoport – Helyben
6. ÉMVI ZIG Vízügyi és Vízügyi-gazdálkodási Osztály – Helyben