

F. 2019.03.01
L. TPM



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2019. MÁRC. 04.	
Érkezési dátum	2019.03.04.
Előadó	F. 950/2019. 34
Előadó	Sándor

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00067-2/2019

Ügyintéző: Jambrik Imre

Telefon: (52) 238-192

Hiv. szám: F/950/2019.

Főépítés: -

**Környezeti vizsgálat
szükségességének eseti eldöntésére
irányuló eljárás**

JENEINÉ Dr. EGRI IZABELLA
Polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

FÖLDES

Karácsony Sándor tér 5.
4177

Tárgy: Földes Nagyközség településrendezési terv és helyi építési szabályzat 2019. évi módosítása iskolabővítés miatti építménymagasság növelése érdekében.

Tisztelt Polgármester Asszony!

2019. február 18-án érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) alapján, **a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt.**

A településközpontban lévő, önálló építési övezetbe sorolt iskola épülete funkciója mellett településképi szempontból meghatározó. A tervezett emeletráépítéssel településképi szerepe tovább erősödik. ezért annak várható környezeti hatása tekintetében - az épített környezet védelme szempontjából – nincs olyan tényező, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről¹ vagy annak elvetéséről².

Tájékoztatom, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

¹Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

²Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§ (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS

4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. Telefon: (36 52) 238-192 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végző szakmai véleményezés** során.

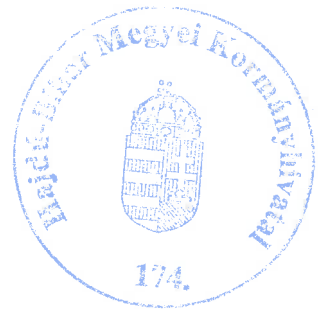
Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 15/2018. (IV.6.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Kormány megbízotti Kabinet állami főépítésze jogosult.

Debrecen, 2019. február 23.

Tisztelettel:



Jambrik Imre
állami főépítész



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár.