



GYÖNGYÖS VÁROS

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET
M 1 : 6 000

Építési övezeti paraméterek

Övezetkód

Tf - Területfelhasználás jele

- 1 - A kialakítható legkisebb telekterület-méret m2-ben vagy Kialakult
- 2 - A beépítés módja: Szabadonálló; Oldalhatáron álló; Zárt sorú; Ikres vagy Kialakult
- 3 - A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke %-ban vagy Kialakult
- 4 - A megengedett legnagyobb építménymagasság m-ben vagy Kialakult
- 5 - A beépítés feltételének közművesítettségi mértéke: Teljes; Részleges
- 6 - A zöldfelület legkisebb mértéke %-ban vagy Kialakult

Jelmagyarázat

- Érvényes szabályozási terv határa
- Övezetek / Építési övezetek határa
- Szabályozási vonal
- Vg-1 Vízgazdálkodási terület
Élővízfolyás
- Vg-2 Vízgazdálkodási terület
Ökológiai folyosó
- Kőu I. rendű közlekedési terület
- Kőu II. rendű közlekedési terület
- Védőtávolság, biztonsági övezet
- E-E-E Elektromos vezeték
- GN-GN Főgázszállító vezeték
- Beépítésre szánt terület határa külterületen
- Közigazgatási határ
- Belterület határa - meglévő
- Belterület határa - tervezett
- Földrészlet határ
- Megszüntető jel

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "

T4 TERV TISZÁNTÚLI TERÜLETERVEZŐ IRODA BT
4029 DEBRECEN LÓRÁNTFFY UTCA 25./F:(0620)384-38-50

megrendelő: GYÖNGYÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 3200 GYÖNGYÖS, FŐ TÉR 13.	dátum: 2019. 02.	Tm-7SZ m.szám: 10/2019
terv: GYÖNGYÖS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE		

rajz: SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - 1. MÓDOSÍTÁSI PONT	felelős tervező: Kőszeghy Abel TT-09-0655	tervező munkatárs: Kőszeghy Attila TT-1-09-0260	tervező munkatárs: Fűzesi Attila
---	--	--	----------------------------------