

Polgármesteri Hivatal – Gyöngyös, Fő tér 13.		
Érkezési dátum: 2019. MÁJ 02.	Előírt szám:	Erkezési szignó: H4
Erkezési megnevezés: 18524		
Tárgy:		
Ügyintéző: Kiss A.	Határidő:	
Vezető utasítás, szignó:		
Iktatási nap: 2019. MÁJ 02.	Melléklet:	
Iktatószám: 16/3-34	Iktató szignó: H4	

K i v o n a t !

Gyöngyös Város Képviselő-testülete 2019. április 25-i ülésének jegyzőkönyvéből:

Gyöngyös Város Képviselő-testületének

153/2019. (IV.25.) önkormányzati határozata:

Gyöngyös Város Önkormányzata Képviselő-testülete áttekintette és megtárgyalta a településrendezési eszközöknek a 7 db részterületre, valamint a Gyöngyös, Széchenyi u. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó módosításával kapcsolatos előterjesztést, és a tárgyban az alábbi döntést hozta.

1.) A Képviselő-testület a településrendezési eszközöknek a Gyöngyös,

- Dél-keleti Iparterület
- 0203/10 és 0203/52 hrsz-ú földrészletek
- Ipari Park területe
- Sástói parkoló
- Mátrafüreden 6250 hrsz-ú közterület tömbje
- Bene úti temető tömbjének szabályozása
- Jeruzsálem utcai óvoda és bölcsőde tömbje

részterületekre szóló módosítása ügyében tudomásul veszi, hogy az egyeztetési eljárást megelőző partnerségi egyeztetés lefolytatásra került, melynek során a partnerek részéről észrevétel, javaslat nem érkezett. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

2.) A Képviselő-testület a településrendezési eszközöknek az 1.) pont szerinti módosítása ügyében – a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét figyelembe véve – a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

3.) A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatóságot, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet 5. § (2) és (3) bekezdései értelmében gondoskodjon a döntés és indokainak közzétételéről a www.gyongyos.hu honlapon, továbbá értesítse erről az eljárásban érintett, a környezet védelméért felelős szerveket.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hiesz György polgármester

Németi László városfejlesztési és városüzemeltetési igazgató

- 4.) A Képviselő-testület egyetért a településrendezési eszközöknek a Gyöngyös, Széchenyi u. 1. szám (2130 hrsz.) alatti ingatlanra vonatkozó módosításával, melynek során a jelenlegi legfeljebb 8 m helyett 10 m megengedett építménymagasság kerül beszabályozására azzal, hogy a módosítás tervezési költségét településrendezési szerződésben foglaltak szerint a kérelmezőnek kell megfizetnie.
- 5.) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy e határozat 4.) pontja szerinti településrendezési eszköz-módosítás partnerségi egyeztetését Gyöngyös Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 31/2017. (VII.25.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint kell folytatni. A Képviselő-testület a településrendezéssel érintett területként a tervezési területet, továbbá az azzal közvetlenül határos telektömböket jelöli ki.
- 6.) A Képviselő-testület felkéri a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatóságot, hogy e határozat 4.) pontja értelmében a Tulajdonossal és a Tervezővel a településrendezési szerződés megkötését készítse elő, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hiesz György polgármester

Németi László városfejlesztési és városüzemeltetési igazgató

Kmf.

Hiesz György sk.
polgármester

Dr. Kozma Katalin sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Gyöngyös, 2019. április 26.

