



Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal		
Berekfürdői Kirendeltsége		
Érkezett:	2019.10.25.	
Szám:	48/2019.10.25.	Melléklet:
Főszám:	Utószám:	Előadó: [signature]
Hattári jel:		

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Molnár János polgármester
részére

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Berekfürdő

Berek tér 15.

5309

Iktatószám: JN-07/61/04051-2/2019.

Tárgy: Vélemény

Melléklet: -

Ügyintéző: Urbán Tamás

Telefon: 56/523-387

Berekfürdő Község Önkormányzata a hatályos településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat, szabályozási terv módosítását határozta el. Tisztelt Cím a BF/1839-2/2019 ügyiratszámú megkeresésében a „2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” kérte Főosztályunk véleményét.

A tervezett módosítás Berekfürdő 48, 49 hrsz.-ú belterületi ingatlanokat érinti. A 48 hrsz.-ú ingatlanon található óvodát kívánják bővíteni. A belterületi 48 és 49 hrsz.-ú ingatlanok jelenlegi üdülőházas építési övezete településközponti vegyes építési övezetre módosul, valamint törlésre kerül a Fürdő utcában található szabályozási vonal.

A módosítási tervvel kapcsolatosan alábbi szakvéleményt adjuk:

- A megküldött dokumentációt áttanulmányozva megállapítottuk, hogy a tervezett módosítás következtében a természetvédelmi szakterületet érintően jelentős környezeti hatás nem várható.
- A jelenlegi módosítással érintett belterületi ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem szerepelnek a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es terület.
- Az ingatlanokról a módosítást befolyásoló biotikai adattal nem rendelkezünk.
- A felsorolt módosításokat földtani közeg védelmi, zajvédelmi, valamint levegővédelmi szempontból nem kifogásoljuk.
- A módosítás ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk, mivel azok Berekfürdő település hulladékgazdálkodását nem befolyásolják.

Az előzőek alapján a tervezett módosításból következően jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti vizsgálat lefolytatását környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Amennyiben mégis szükséges lesz, akkor a vizsgálatot a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletében előírt általános követelmények szerint kérjük összeállítani.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet II/1. b) pontja alapján *természet- és tájvédelemre kiterjedően* a környezeti vizsgálat szükségességéről a nemzeti park igazgatóság – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – véleményét is be kell szerezni.

Véleményünket a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3), valamint a 4. § alapján alakítottuk ki.

Szolnok, 2019. október 25.

Tisztelettel:

Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető

nevében és meghívásából kiadmányozó:



Értesül:

- 1./ Címzett „Hivatali kapun keresztül” (BEREKPH; KRID: 708124972)
- 2./ Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.**

