

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35500/4289/2020.ált. hivatkozási számú levelére az alábbi tervezői választ adom.

A Katasztrófavédelem levele általános jogszabályokat tartalmaz. Nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése és a belterületen teljes közművesítettség mellett lehet csak építeni. (HÉSZ 13.§ (1))

Az ÉMVIZIG adatszolgáltatása szerint a tervezési terület nem érint országos vagy más jogszabály által védett területet, vízbázist...stb. A települést érinti a nagyvízi meder övezete és a rendszeresen belvízjárta terület övezete, de a tervezési területen belül nincs érintettség. A vízjogi engedélyköteles tevékenységek engedélyeztetése nem településrendezési feladat. A vélemény tartalma szerinti magasabb rendű jogszabályok betartása minden esetben kötelező, ezért azokban foglaltakkal szemben nincs ellenvéleményünk.

Tisztelettel:



Kőszeghy Ábel
Ügyvezető

T4 Terv Bt.

4029 Debrecen, Lőrántffy u. 25.
Adószám: 22865876-1-09
Cégjegyzékszám: 09-06-004732